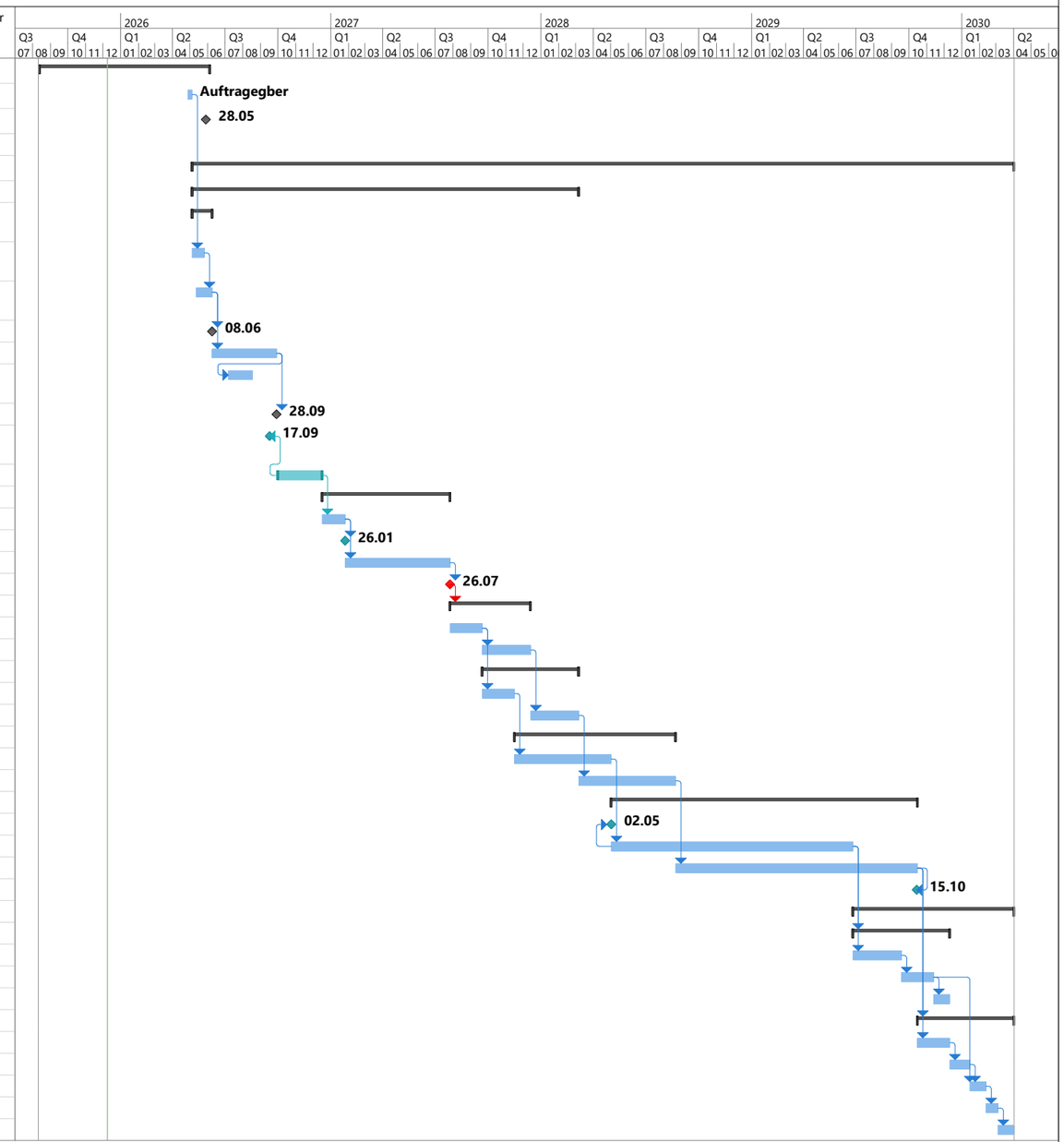
Mülheim an der Ruhr
Stadt am Fluss

Sanierung 3-Fachsporthalle Ludwig Wolker in Mühlheim an der Ruhr

Nr.		Vorgangsr	PSP-Cod	Vorgangsname	Inhalt	Dauer	Anfang	Ende	% Abgesch	Vorgänger
1			1	**Vorbereitung und Vergabephase der Planung**		**212 d?**	**Mit 13.08.25**	**Don 04.06.26**	**25%**	
94			2	**Projektstart Planung**	Kick-Off "Planung"	5 d	Die 28.04.26	Mon 04.05.26	0%	50
95			3	**Projektstart Projektsteuerung**		0 d	Don 28.05.26	Don 28.05.26	0%	91
96										
97			4	**Rahmenterminplan - Planung und Bauablauf**	**fortgschriebener Projektze**	**1020 d**	**Die 05.05.26**	**Mon 01.04.30**	**0%**	
98			4.1	**Planung**		**480 d**	**Die 05.05.26**	**Mon 06.03.28**	**0%**	
99			4.1.1	**Grundlagenermittlung und Vorplanung, unter Beachtung und Wertung der vorliegenden Ergebnisse**		**25 d**	**Die 05.05.26**	**Mon 08.06.26**	**0%**	
100			4.1.1.1	Grundlagenermitllung unter Beachtung und Wertung der vorliegenden Ergebnisse		15 d	Die 05.05.26	Mon 25.05.26	0%	94
101			4.1.1.2	Vorplanung unter beachtung und Wertung der vorliegenden Ergebnisse		20 d	Die 12.05.26	Mon 08.06.26	0%	100EA-2 Wochen
102			4.1.1.3	Prüfung und Freigabe durch den Auftraggeber		0 d	Mon 08.06.26	Mon 08.06.26	0%	101
103			4.1.2	Entwurfsplanung		80 d	Die 09.06.26	Mon 28.09.26	0%	101
104			4.1.3	Vorabstimmung mit der Bauaufsicht bzgl. Genehmigungsfähigkeit und zu beachtender Aspekte		6 Wochen	Die 07.07.26	Mon 17.08.26	0%	103EA-3 Monate
105			4.1.4	Meilenstein Entwurfsplanung abgeschlossen		0 d	Mon 28.09.26	Mon 28.09.26	0%	103
106			4.1.5	frühstmögliche Vorlage der Kostenberechnung und Grundrissplan, Schnitt zwecks Beschlussvorlage		0 d	Don 17.09.26	Don 17.09.26	0%	107AE-2 Wochen
107			4.1.6	Gremienlauf / Gremienbeschluss zur Umsetzung der HOAI-Lph. 4		55 d	Don 01.10.26	Mit 16.12.26	0%	
108			**4.1.7**	**Genehmigungsplanung**		**158 d**	**Don 17.12.26**	**Mon 26.07.27**	**0%**	
109			4.1.7.1	Zusammenstellen der Bauvorlagen		28 d	Don 17.12.26	Mon 25.01.27	0%	107
110			4.1.7.2	Genehmigungsplanung		0 d	Die 26.01.27	Die 26.01.27	0%	109
111			4.1.7.3	Genehmigungszeitraum (geschätzt)		6,5 Monate	Die 26.01.27	Mon 26.07.27	0%	109
112			4.1.7.4	Baugenehmigung		0 d	Mon 26.07.27	Mon 26.07.27	0%	111
113			**4.1.8**	**Ausführungsplanung**		**100 d**	**Die 27.07.27**	**Mon 13.12.27**	**0%**	**112**
114			4.1.8.1	Ausschreibungs- und Ausführungsreife für erste Gewerke		2 Monate	Die 27.07.27	Mon 20.09.27	0%	
115			4.1.8.2	Ausschreibungs- und Ausführungsreife für weitere Gewerke		3 Monate	Die 21.09.27	Mon 13.12.27	0%	114
116			**4.1.9**	**Vorbereitung zur Vergabe**		**120 d**	**Die 21.09.27**	**Mon 06.03.28**	**0%**	
117			4.1.9.1	erste Gewerke (u. a. Rückbau- und Rohbauleistungen, etc.)		2 Monate	Die 21.09.27	Mon 15.11.27	0%	114
118			4.1.9.2	weitere Gewerke (u. a. TGA-, ELT-, Ausbau-Leistungen., etc.		3 Monate	Die 14.12.27	Mon 06.03.28	0%	115
119			**4.2**	**Vergabephase der Bauleistungen**		**200 d**	**Die 16.11.27**	**Mon 21.08.28**	**0%**	
120			4.2.1	erste Gewerke (u. a. Rückbau- und Rohbauleistungen, etc.)		6 Monate	Die 16.11.27	Mon 01.05.28	0%	117
121			4.2.2	weitere Gewerke (u. a. TGA-, ELT-, Ausbau-Leistungen., etc.		6 Monate	Die 07.03.28	Mon 21.08.28	0%	118
122			**4.3**	**Bauausführung**		**380 d**	**Die 02.05.28**	**Mon 15.10.29**	**0%**	
123			4.3.1	Baubeginn		0 d	Die 02.05.28	Die 02.05.28	0%	124AA
124			4.3.2	erste Gewerke (u. a. Rückbau- und Rohbauleistungen, etc.)		15 Monate	Die 02.05.28	Mon 25.06.29	0%	120
125			4.3.3	weitere Gewerke (u. a. TGA-, ELT-, Ausbau-Leistungen., etc.		15 Monate	Die 22.08.28	Mon 15.10.29	0%	121
126			4.3.4	Bauende		0 d	Mon 15.10.29	Mon 15.10.29	0%	125EE
127			**4.4**	**Projektabschluss und Dokumentation**		**200 d**	**Die 26.06.29**	**Mon 01.04.30**	**0%**	
128			**4.4.1**	**erste Gewerke (u. a. Rückbau- und Rohbauleistungen, etc.)**		**120 d**	**Die 26.06.29**	**Mon 10.12.29**	**0%**	**124**
129			4.4.1.1	Abrechnung Baufirmen erste Gewerke (Schlussrechnungen)		3 Monate	Die 26.06.29	Mon 17.09.29	0%	124
130			4.4.1.2	Abrechnung Planer / Gutachter (Teil-Schlussrechnungen)		2 Monate	Die 18.09.29	Mon 12.11.29	0%	129
131			4.4.1.3	Puffer		1 Monat	Die 13.11.29	Mon 10.12.29	0%	130
132			**4.4.2**	**weitere Gewerke (u. a. TGA-, ELT-, AusbauLeistungen., etc.**		**120 d**	**Die 16.10.29**	**Mon 01.04.30**	**0%**	**125**
133			4.4.2.1	Abrechnung alle Baufirmen (Schlussrechnungen)		2 Monate	Die 16.10.29	Mon 10.12.29	0%	125
134			4.4.2.2	Abrechnung Planer / Gutachter (Schlussrechnungen)		1,25 Mona	Die 11.12.29	Mon 14.01.30	0%	133
135			4.4.2.3	Gesamtkosten- / Fördermittelnachweis		1 Monat	Die 15.01.30	Mon 11.02.30	0%	134;130
136			4.4.2.4	Abrechnung Projektsteuerer (Schlussrechnung)		0,75 Mona	Die 12.02.30	Mon 04.03.30	0%	135
137			4.4.2.5	Puffer		1 Monat	Die 05.03.30	Mon 01.04.30	0%	136



Projekt: Anlage 3.2 - Rahmente
Datum: Die 09.12.25

Vorgang | Sammelvorgang | Inaktiver Meilenstein | Nur Dauer | Nur Anfang | Externer Meilenstein | Manueller Fortschritt
Unterbrechung | Projektsammelvorgang | Inaktiver Sammelvorgang | Manueller Sammelrollup | Nur Ende | Stichtag
Meilenstein | Inaktiver Vorgang | Manueller Vorgang | Manueller Sammelvorgang | Externe Vorgänge | In Arbeit